SAO Y; 03/11/2026; 09:44:27; +07:00

UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ TIÊN LỮ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 2195/QĐ - UBND	*Tiên Lữ, ngày 30 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Tổ công tác GPMB dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường từ phường Phố Hiến đến xã Hưng Hà đoạn qua địa phận xã Tiên Lữ.

CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN XÃ TIÊN LỮ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 13/2026/QĐ-UBND ngày 31/03/2026 về việc phân cấp, uỷ quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định 3151/QĐ-UBND ngày 06/10/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên v/v phê duyệt dự án "Đầu tư xây dựng tuyến đường từ phường Phố Hiến đến xã Hưng Hà";

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã Tiên Lữ tại Tờ trình số 360/TTr-KT ngày 30 tháng 10 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Tổ công tác thực hiện GPMB dự án "Đầu tư xây dựng tuyến đường từ phường Phố Hiến đến xã Hưng Hà" đoạn qua địa phận xã Tiên Lữ, gồm các ông (bà) có tên sau:

1. Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư:

+ Chủ tịch Hội đồng:

Ông Trần Văn Hạnh – Phó Chủ tịch UBND xã - Chủ tài khoản;

+ Phó Chủ tịch Hội đồng:

- Ông Lê Quang Vinh – Giám đốc Ban QL dự án đầu tư xây dựng xã – Phó Chủ tịch Thường trực;
- Bà Trần Thị Nga – Phó Trưởng phòng Kinh tế xã.

+ Các uỷ viên Hội đồng:

- Ông Nguyễn Quang Giáp - Trưởng công an xã;
- Ông Đoàn Bá Thế – Trưởng Phòng Văn hóa – xã hội xã;
- Ông Vũ Quang Dũng - Chánh Văn phòng HĐND - UBND xã;
- Bà Nguyễn Thị Huyền – Phó Trưởng phòng phụ trách phòng Kinh tế xã;
- Ông Đoàn Văn Thắng – Giám đốc Trung tâm phục vụ hành chính công xã;
- Ông Trần Xuân Lộc – Giám đốc Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã;

+ Kế toán, thủ quĩ Hội đồng:

- Bà Trần Thị Hồng Vân – Chuyên viên Phòng Kinh tế - Kế toán;
- Bà Bùi Thị Thu – Chuyên viên Phòng Kinh tế - Thủ quĩ;

+ Mời tham gia Hội đồng:

- Ông Đặng Quang Hào – Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã;
- Ông Hoàng Văn Linh – Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, Chủ tịch Hội Nông dân;
- Ông Phạm Tuấn Hải – Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, Chủ tịch Cựu chiến binh;
- Ông Quách Xuân Tuấn – Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, Bí thư đoàn thanh niên;
- Bà Đoàn Thị Huyền – Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, Chủ tịch Hội Phụ nữ;
- Các đồng chí Bí thư Chi bộ các thôn: Hải Yến; Triều Dương; Tân Khai trên địa bàn xã Tiên Lữ.

2. Tổ công tác:

- Ông Lê Quang Vinh – Giám đốc Ban QLDA ĐTXD xã - Tổ trưởng;
- Ông Đoàn Mạnh Chiến – Công chức phòng Kinh tế xã – Tổ phó;
- Ông Nguyễn Văn Quân – Cán bộ Công an xã;
- Ông Đào Văn Đỉnh – Công chức phòng Kinh tế xã;
- Ông Bùi Đình Chiều – Công chức phòng Kinh tế xã;
- Ông Vũ Trung Huy – Công chức phòng Kinh tế xã;
- Ông Trần Đức Viễn – Công chức phòng Kinh tế xã;

- Bà Cao Thị Duyên – Công chức phòng Kinh tế xã;

- Bà Lê Thị Ngoan - Công chức phòng Kinh tế xã;

- Ông Bùi Xuân Hòa – Công chức phòng Kinh tế xã;

- Bà Vũ Thị Huệ – Công chức phòng Kinh tế xã;

- Bà Nguyễn Thị Thanh Nhàn – Công chức Văn phòng HĐND-UBND xã;

- Bà Nguyễn Thị Nhung - Viên chức Ban QLDA đầu tư xây dựng xã;

- Bà Đoàn Thị Tiệp - Viên chức Ban QLDA đầu tư xây dựng xã;

- Ông Trần Văn Quân – Viên chức Ban QLDA đầu tư xây dựng xã;

- Bà Trần Thị Dung - Viên chức Ban QLDA đầu tư xây dựng xã;

- Bà Tạ Thị Huyền Thu - Viên chức Ban QLDA đầu tư xây dựng xã;

- Ông Đoàn Văn Sỹ - Viên chức Ban QLDA đầu tư xây dựng xã;

- Các đồng chí Trưởng, phó, Trưởng ban công tác mặt trận các thôn: Hải Yến; Triều Dương; Tân Khai trên địa bàn xã Tiên Lữ.

Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn:

1. Nhiệm vụ của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư:

- Giúp Chủ tịch UBND xã tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của dự án theo quy định của pháp luật.

- Xây dựng Kế hoạch đường găng tiến độ, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan để rà soát, kiểm kê, lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đảm bảo công khai, khách quan, đúng quy định của pháp luật và trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt; tuyên truyền, phổ biến chính sách; điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm; xác định nguồn gốc, quá trình sử dụng đất và tài sản; lập, hoàn thiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Phối hợp tổ chức lấy ý kiến, niêm yết công khai, đối thoại; chi trả tiền; bố trí tái định cư; bàn giao mặt bằng; giải quyết kiến nghị theo thẩm quyền.

- Xây dựng quy chế bốc thăm và tham tổ chức bốc thăm đối với các trường hợp được bố trí tái định cư;

- Chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND xã về tiến độ thực hiện giải phóng mặt bằng đối với dự án "Đầu tư xây dựng tuyến đường từ phường Phố Hiến đến xã Hưng Hà".

2. Nhiệm vụ của Tổ công tác:

- Giúp Hội đồng thực hiện các công việc chuyên môn: phát, thu và hướng dẫn kê khai; điều tra, đo đạc, kiểm đếm; xác minh nguồn gốc đất; dự thảo phương án; tuyên truyền, vận động; chuẩn bị hồ sơ chi trả và bàn giao mặt bằng.

- Tham mưu Hội đồng xây dựng Kế hoạch đường găng tiến độ, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan để rà soát, kiểm kê, lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đảm bảo công khai, khách quan, đúng quy định của pháp luật và trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt; tuyên truyền, phổ biến chính sách; điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm; xác định nguồn gốc, quá trình sử dụng đất và tài sản; lập, hoàn thiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Tham mưu Hội đồng phối hợp tổ chức lấy ý kiến, niêm yết công khai, đối thoại; chi trả tiền; bố trí tái định cư; bàn giao mặt bằng; giải quyết kiến nghị theo thẩm quyền.

- Tham mưu xây dựng quy chế bốc thăm và tham tổ chức bốc thăm đối với các trường hợp được bố trí tái định cư;

Tổ công tác làm việc kiêm nhiệm, chịu sự chỉ đạo của Hội đồng; Tổ trưởng phân công cụ thể cho từng thành viên.

3. Quyền hạn thành viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Tổ công tác:

- Thành viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Tổ công tác hoạt động theo chế độ kiêm nhiệm, được hưởng các chế độ theo quy định và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Giao nhiệm vụ thực hiện:

- Chủ tịch Hội đồng, các phó Chủ tịch Hội đồng được sử dụng con dấu của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xã để thực hiện nhiệm vụ;

- Sử dụng tài khoản của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xã để thực hiện thanh, quyết toán theo quy định;

- Văn phòng HĐND - UBND xã phối hợp với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của xã.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Điều 5. Chánh Văn phòng HĐND - UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế xã; Trưởng phòng Văn hóa – xã hội; Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan; các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như điều 5;
- Thường trực Đảng ủy xã (để b/c);
- Thường trực HĐND xã (để b/c);
- Chủ tịch, các Phó CT UBND xã;
- Lưu VT, KT.

CHỦ TỊCH

Bùi Trung Kiên